



**Procès-verbal de l'assemblée des membres de Concert'Action Lachine tenue le jeudi 15 février 2018 de 9 h à 12 h au chalet du parc LaSalle (801, rue Saint-Antoine, Lachine).
Adopté lors de l'assemblée des membres du 5 avril 2018**

Membres présents :

1. Anick Perreault - Citoyenne
2. Carine Lavigueur – La P'tite Maison
3. Carolyn Arseneault – La Théière / The Teapot 50 +
4. Daniel Chainey – Comité Logement Lachine-LaSalle
5. Delphine Bouteiller – Revitalisation Saint-Pierre
6. Delphine Chalumeau - GRAME
7. Femke Bergsma – Citoyenne
8. France Ligez – MdJ l'Escalier
9. Henri Chevalier – CDEC LaSalle-Lachine
10. Luc Chulak – Groupe des Aidants du Sud-Ouest
11. Luc Robillard – Arrondissement de Lachine
12. Michel Primeau – Travail de rue Action communautaire (TRAC)
13. Patrick Meloche – Groupe d'entraide Lachine
14. Shawn Bourdages – COVIQ
15. Souadou Bah – Comité Logement Lachine-LaSalle
16. Toussaint Nkurunziza – Fondation de la Visite
17. Vincent Eggen – Revitalisation Saint-Pierre
18. Yohan Perron – Centre multi-ressources de Lachine

Personnes invitées :

1. Anne Vandelle – CASUAL
2. Guillaume Grenon – Table de Concertation Jeunesse de Lachine
3. Naomi Thériault – Table de Concertation petite enfance Dorval-Lachine
4. Pierre Barrette – Concert'Action Lachine
5. Ryme Sadik – Concert'Action Lachine

0. Mot de bienvenue et ouverture de l'assemblée

Pierre Barrette, directeur de Concert'Action Lachine, souhaite la bienvenue à tous. Les membres font un tour de table de présentation.

1. Élection d'un(e) président(e) et secrétaire d'assemblée

01-AG-2018-02-15

Il est proposé que Pierre Barrette agisse à titre de président d'assemblée.

Proposition de France Ligez

Appuyée par Luc Chulak

Adoptée à l'unanimité

02-AG-2018-02-15

Il est proposé que Ryme Sadik agisse à titre de secrétaire d'assemblée.

*Proposition de France Ligez
Appuyée par Shawn Bourdages
Adoptée à l'unanimité*

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

Trois sujets sont ajoutés au point varia et l'ordre du jour est adopté à l'unanimité.

3. Lecture et adoption des procès-verbaux des assemblées du 12 octobre 2017, du 30 novembre 2017 et du 25 janvier 2018

03-AG-2018-02-15

Il est proposé d'adopter le procès-verbal de l'assemblée du 12 octobre 2017 tel quel.

*Proposition de Michel Primeau
Appuyée par Carolyn Arsenault
Adoptée à l'unanimité*

04-AG-2018-02-15

Il est proposé d'adopter le procès-verbal de l'assemblée du 30 novembre 2017 tel quel.

*Proposition de Luc Chulak
Appuyée par Carine Lavigueur
Adoptée à l'unanimité*

05-AG-2018-02-15

Il est proposé d'adopter le procès-verbal de l'assemblée du 25 janvier 2018 tel quel.

*Proposition de Luc Robillard
Appuyée par Henri Chevalier
Adoptée à l'unanimité*

4. Enjeu émergent

- Immigration : TRAIL

Au regard de la récente arrivée d'un grand nombre de familles immigrantes à Lachine (en demande d'asile et/ou réfugiées), les membres sont invités à réfléchir à l'idée de relancer la Table de réflexions et d'actions interculturelles de Lachine (TRAIL).

La TRAIL n'a plus de coordination depuis mai 2016 et n'a gardé comme mandat que celui d'organiser la rencontre annuelle de bienvenue aux nouveaux résidents de Lachine.

Il ressort des échanges que l'ensemble des Comités/Tables et leurs organismes membres font face à une situation inédite, entre besoins très urgents et pratiques à mettre en place à plus long terme.

	CONSTATS ET BESOINS DU MILIEU	RECOMMANDATIONS	SUIVIS
URGENCE	<p>À Lachine, il n'existe pas d'organisme qui ait la question de l'immigration dans sa mission de base.</p> <p>Les organismes ont besoin :</p> <ul style="list-style-type: none"> - D'être informés et formés (où orienter les personnes, comment les aider dans leurs démarches, connaître leurs droits) - De savoir qui fait quoi sur le territoire pour référer au mieux et coordonner les différentes actions 	<p>Leadership de Concert'Action pour le début de la démarche</p> <p>Mettre en place un comité où les membres peuvent aller chercher les ressources et les pratiques à court terme, pour répondre aux besoins</p> <p>S'assurer que l'enjeu de l'immigration est à l'ordre du jour des prochaines rencontres des comités et tables et que Concert'Action soit présente à chacune de ces rencontres pour récolter l'information.</p>	<p>Concert'Action va convoquer une rencontre de travail avec les organismes touchés par la situation pour qu'ils se rencontrent et échangent de l'info et expriment leurs besoins, pour coordonner les différentes actions.</p> <p>Il existe déjà des organismes qui couvrent un plus large territoire et qui seraient peut-être prêts à ouvrir des points de service à Lachine : possibilité à examiner</p> <p>Le TRAC nous informe qu'il travaille avec Médecins du Monde dans le Sud-Ouest de Montréal et vont essayer d'ouvrir un point de services de MDM à Lachine</p> <p>Liens à faire avec le CIUSSS</p>
	CONSTATS ET BESOINS DU MILIEU	RECOMMANDATIONS	SUIVIS
MOYEN/LONG TERME	<p>L'immigration est une réalité qui va avoir un impact sur nos pratiques, c'est un enjeu de développement social intersectoriel.</p> <p>Importance d'avoir un mécanisme, un espace pour travailler de façon concertée.</p>	<p>Suite à la récolte d'information et aux actions mises en place pour répondre à l'urgence, les membres seront d'avantage en mesure de se positionner sur les conditions nécessaires à la reprise de la TRAIL (leadership de Concert'Action, modèle de coordination, financement, fréquence, etc.).</p> <p>Des membres signalent néanmoins qu'ils n'ont pas le temps ni l'énergie pour se mobiliser dans un comité/table supplémentaire.</p>	<p>Il existe toujours un budget de 10 000\$ dans la politique de reconnaissance et de soutien aux OBNL de l'Arrondissement alloué à des projets de la TRAIL.</p>

06-AG-2018-02-15

Il est proposé qu'un comité soit formé pour se réunir de façon urgente et ponctuelle sur l'enjeu de l'immigration. Concert'Action en aura le leadership.

Proposition de Daniel Chainey

Appuyée par Anick Perreault et Yohan Perron

Adoptée à l'unanimité

Des membres se portent volontaires pour une première rencontre :

- Carolyn Arsenault, La Théière /The Teapot 50 +
- Delphine Bouteiller, Revitalisation Saint-Pierre
- Luc Robillard, Arrondissement de Lachine
- Shawn Bourdages, COVIQ

5. Tour de la patinoire : quoi de neuf sur les enjeux du plan d'action de quartier concerté?

Une courte introduction présentant les suivis de chaque enjeu soulevé au comité de liaison est faite par Pierre Barrette. Puis, les membres sont invités en sous-groupes à partager leurs commentaires, questions, idées de collaborations, etc., pendant 30 minutes sur le ou les enjeux de leur choix. Il est précisé aux participants qu'il ne s'agit pas de donner des nouveaux mandats aux porteurs des enjeux mais bien de s'informer sur l'état d'avancement.

6. Plénière

- Les membres qui ont participé à la discussion autour de l'enjeu 1 ont rapporté les éléments suivants :

Groupe Enjeu 1 – Amélioration de l'accès des lachinois à une saine alimentation. (Discussion accueillie par Shawn Bourdages)		
Commentaires	Idées	Questions émergentes
<ul style="list-style-type: none">- La lutte à la pauvreté est importante à intégrer dans les réflexions lorsque l'on travaille autour de la sécurité alimentaire : budget et alimentation sont reliés. L'accessibilité économique à une saine alimentation est liée à l'employabilité, aux frais de transports, au contrôle des loyers, etc.- Les nouveaux arrivants ont du mal avec les paniers alimentaires car ils ne sont pas habitués aux produits : important à intégrer dans l'axe éducation	<ul style="list-style-type: none">- Les points de service en alimentation sont une bonne porte d'entrée pour rejoindre les personnes : cela pourrait être intéressant que les intervenants des points de service en alimentation puissent se coordonner pour harmoniser l'information qu'ils donnent aux utilisateurs- Sensibilisation des citoyens à leurs droits à des bases économiques saines, à des logements adéquats, à l'accès à un milieu de santé et d'éducation	<ul style="list-style-type: none">- Est-ce qu'il y a une maladie spécifique à Lachine ? Principales causes de morbidité ?

<ul style="list-style-type: none"> - Communication entre intervenants, éducation, liens entre alimentation et faibles revenus - C'est un enjeu politique qui est une priorité pour tout le monde autour de la table 		
---	--	--

- Les membres qui ont participé à la discussion autour de l'enjeu 2 ont rapporté les éléments suivants :

Groupe Enjeu 2 – Amélioration des stratégies permettant de rejoindre et intégrer les personnes isolées et vulnérables. (Discussion accueillie par Anne Vandelle et Ryme Sadik)		
Commentaires	Idées	Questions émergentes
<ul style="list-style-type: none"> - Cet enjeu rejoint l'enjeu 4 surtout au niveau de l'accès au réseau de la santé - L'enjeu émergent de l'immigration est aussi à connecter aux réflexions autour de l'enjeu 2 - Gros enjeu : les intervenants et les organismes doivent être informés des services disponibles du CIUSSS (quels services, comment on y accède, connaître les subtilités, etc.) 	<ul style="list-style-type: none"> - Communauté de pratiques pour outiller mieux les intervenants dans les différents champs, avec des formations qu'il faut refaire ponctuellement - Communauté de pratiques : demander aux organismes si c'est un besoin qu'ils ressentent, trouver le dénominateur commun - Outiller les intervenants en termes de médias sociaux - Améliorer les canaux de communication entre les organismes pour diffuser sur le terrain - Une tournée des organismes pour les citoyens - Il faut penser à une action pour assurer que les organismes communautaires et le réseau de santé se connaissent : un événement ?, engager une ressource ? 	<ul style="list-style-type: none"> - Outil : projet constellation, horizon 0-5 - Réflexion en cours du CASUAL : comment intégrer des organismes à la campagne du CASUAL autour de la prostitution ? - Comment intervenir avec quelqu'un encore autonome mais visiblement en perte (travail avec les aînés) ? - Le portrait des travailleurs de rue et de milieu doit être mis à jour

Dans le cadre de l'enjeu 2, Carolyn Arsenault (La Théière) est intéressée à travailler au projet de communauté de pratiques.

- Les membres qui ont participé à la discussion autour de l'enjeu 3 ont rapporté les éléments suivants :

Groupe Enjeu 3 – Amélioration des milieux de vie dans les zones vulnérables : Saint-Pierre, Duff-Court et Lachine Est. (Discussion accueillie par Luc Robillard)		
Commentaires	Idées	Questions émergentes
<ul style="list-style-type: none"> - Un enjeu qui fait appel à la fierté, au sentiment d'appartenance, à l'action collective - Enjeu de communication : les citoyens doivent savoir ce qui se passe dans leur quartier et dans les autres quartiers avoisinants - Une démarche inter-quartiers amène la question de la mobilité et des transports (c'est une préoccupation notamment présente à la Table des aînés). 	<ul style="list-style-type: none"> - Projet d'animation des jardins collectifs : s'inspirer de ce qui se fait ailleurs (ex : Jardins jeunes au jardin botanique) - Trouver des financements pour pérenniser les actions - Développer les activités inter-quartiers - Projet de plantation d'arbres en impliquant les citoyens (le plan de développement durable a été adopté au conseil d'arrondissement, qui engage la mairie à planter 3000 arbres à Lachine d'ici 2020 en terrains publics et privés) 	<ul style="list-style-type: none"> - Continuer à réfléchir même si un projet est en cours (ex : revitalisation de la rue Saint-Jacques à Saint-Pierre)

- Les membres qui ont participé à la discussion autour de l'enjeu 4 ont rapporté les éléments suivants :

Groupe Enjeu 4 – Accessibilité des services et commerces de proximité (Discussion accueillie par Pierre Barrette)		
Commentaires	Idées	Questions émergentes
<ul style="list-style-type: none"> - Pousser la communication pour que les gens soient informés : il y a des événements dans le quartier : fête des familles, fête d'accueil, etc. Les organismes y sont présents et présentent leurs activités. 	<ul style="list-style-type: none"> - Une tournée des organismes pour les citoyens - Réfléchir sur l'infolettre de Concert'Action : informations pour les organismes, informations pour les citoyens. 	<ul style="list-style-type: none"> - Quel porteur pour cet enjeu ? - Comment éventuellement le rattacher à d'autres enjeux?

<ul style="list-style-type: none"> - Question de la mobilité active, adaptée ou de transport : comment une mère avec 4 enfants peut se déplacer pour aller vers des services ? - Il faut améliorer la connaissance des services 	<ul style="list-style-type: none"> - Accès aux soins de santé : inviter les services de première ligne (cf. idée de Jean Paiement à l'AG du 12 octobre) 	
---	--	--

- Les membres qui ont participé à la discussion autour de l'enjeu 5 ont rapporté les éléments suivants :

Groupe Enjeu 5 – Amélioration de la réussite éducative et de l'insertion socioprofessionnelle (Discussion accueillie par Guillaume Grenon)		
Commentaires	Idées	Questions émergentes
<ul style="list-style-type: none"> - Défi de rester dans le concret de la faisabilité - Avancées du portrait-diagnostic : la collecte de données a été faite par la consultante, ainsi que les groupes de discussion. - Important d'avoir une vision de milieu autour d'une définition locale de ce que l'on entend par réussite éducative et insertion professionnelle à Lachine - Enjeu de l'immigration va aussi appuyer ici : 17 classes d'accueil ont ouvert à Lachine avec 18 à 20 élèves chacune. L'insertion professionnelle des parents de ces enfants est importante. 	<ul style="list-style-type: none"> - Mise en écho : correspondance à faire entre le milieu de l'éducation et le milieu de la santé - Troubles de l'apprentissage des enfants, comment faire les liens avec milieu de la santé 	<ul style="list-style-type: none"> - Au courant du mois d'avril, il y aura une rencontre d'orientation élargie pour présenter les données du portrait-diagnostic et prioriser les orientations (rencontre organisée par le comité de pilotage de l'enjeu 5 et Concert'Action)

7. Varia

- **Proposition de formation**

Les Services juridiques communautaires de Pointe-Saint-Charles et Petite-Bourgogne vont offrir une formation pour les intervenants le 27 février 2018, sur l'accès des personnes immigrantes et réfugiées à des mesures sociales au Québec. Les intervenants du Centre multi-ressources de Lachine vont y participer.

07-AG-2018-02-15

Il est proposé de donner le mandat à Concert'Action Lachine de faire venir la formation sur l'accès des personnes immigrantes et réfugiées à des mesures sociales au Québec à Lachine pour outiller les organismes et intervenants et répondre à l'enjeu de communication et de connaissance des services.

Proposition de Yohan Perron

Appuyée par Daniel Chainey

Adoptée à l'unanimité

- **Entente Ville/MTESS**

Luc Robillard s'assure que tous les organismes ont bien reçu l'information de l'appel de projets.

- **Projet de résolutions par le Comité Logement Lachine-LaSalle**

Le représentant du Comité Logement fait circuler 2 résolutions :

- **Résolution-1 : stratégie d'inclusion**

Attendu que la *Stratégie d'inclusion de logements abordables dans les nouveaux projets résidentiels* de la ville Montréal consiste à assujettir les demandes de modifications du règlement de zonage à l'inclusion d'au moins 15 % de logements sociaux ou communautaires;

Attendu que cette Stratégie vise à promouvoir des développements qui répondent aux besoins d'une diversité de ménages;

Attendu que le règlement de zonage actuel limite à un usage uniquement commercial le site actuel de Spinelli Toyota Lachine (coin 6e Avenue et Saint-Joseph);

Attendu que la recommandation contenue dans un rapport de la CDEC et dans un mémoire de la Table habitation de Lachine est d'obtenir au moins 15 % de logements sociaux ou communautaires sur l'ensemble du développement de Lachine-Est;

Attendu qu'un des engagements électoraux de nos élu.e.s est de réaliser 12 000 logements sociaux à Montréal;

08-AG-2018-02-15

Il est proposé que Concert'Action Lachine, par la voie de son assemblée générale, demande que la

Stratégie d'inclusion de logements abordables dans les nouveaux projets résidentiels soit intégralement appliquée pour le site actuel de Spinelli Toyota Lachine, afin que ce développement comporte au moins 15 % de logements sociaux et communautaires.

Proposition du Comité Logement

Appuyée par Yohan Perron

Le vote est demandé

15 pour

0 contre

1 abstention

Adoptée à majorité

○ **Résolution-2 : assujettissement de la délivrance du permis de construire**

Attendu que les terrains anciennement occupés par la Jenkins valves, la Del Mital et la Dominion Bridge ont depuis longtemps fait l'objet d'un changement de zonage permettant un développement résidentiel d'une densité assez importante ;

Attendu que la *Stratégie d'inclusion de logements abordables dans les nouveaux projets résidentiels* n'est applicable sur ces terrains que très partiellement et qu'à condition que des dérogations réglementaires soient demandées par les promoteurs;

Attendu que la récente Loi augmentant l'autonomie et les pouvoirs de la Ville de Montréal, métropole du Québec, a modifié la charte de la ville de Montréal pour permettre à la ville d'adopter un règlement lui permettant d'assujettir la délivrance de tout permis pour la construction d'unités résidentielles à la conclusion d'une entente entre le demandeur et la ville en vue d'améliorer l'offre en matière de logement abordable ou familial;

Attendu qu'en juin 2017, une modification de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme permet à toute municipalité d'adopter un règlement afin assujettir la délivrance de tout permis pour la construction d'unités résidentielles à la conclusion d'une entente entre le demandeur et la municipalité en vue d'améliorer l'offre en matière de logement abordable, social ou familial;

Attendu que la recommandation contenue dans un rapport de la CDEC et dans un mémoire de la Table habitation de Lachine est d'obtenir au moins 15 % de logements sociaux ou communautaires sur l'ensemble du développement de Lachine-Est;

Attendu qu'un des engagements électoraux de nos élu.e.s est de réaliser 12 000 logements sociaux à Montréal;

08-AG-2018-02-15

Il est proposé que Concert'Action Lachine, par la voie de son assemblée générale, demande à la mairesse de Lachine et aux élu.e.s de l'arrondissement :

1) de travailler à l'adoption rapide d'un règlement permettant d'assujettir la délivrance d'un permis pour la construction d'unités résidentielles à l'amélioration de l'offre de logements sociaux et communautaires

2) de faire de cette réglementation un outil important pour permettre une diversification du développement résidentiel de Lachine Est par l'introduction d'au moins 20 % de logements sociaux ou communautaires.

Proposition du Comité Logement

Appuyée par Yohan Perron

Le vote est demandé

15 pour

0 contre

1 abstention

Adoptée à majorité

6. Levée de l'assemblée et rappel de la prochaine assemblée le 5 avril

Secrétaire de la rencontre : Ryme Sadik

Signature